

**Asocieria Comunelor Todirești, Stroiești, Ilisest, Balaceana****Nr.inregistrare:61/01.09.2026****DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE**

privind atribuirea contractului de concesiune:

Concesionarea Serviciului de Utilitate Publica de Distribuție a Gazelor Naturale in Comunele Todirești, Stroiești, Ilisest și Balaceana, Județul Suceava**LICITATIE PUBLICA DESCHISA | HG nr. 209/2019**

Autoritate concedentă:	Asocieria Comunelor Todirești, Stroiești, Ilisest, Balaceana, in calitate de concedent
Adresa:	Com. Todirești, Nr. 276 bis, Clădirea CRPV Todirești, Județul Suceava
Cod fiscal / ONRC:	ADI constituita prin Actul Constitutiv al Asocierii Comunelor Todirești, Stroiești, Ilisest, Balaceana
Telefon / E-mail:	Tel: +40 728 998 310 E-mail: adigaztodiresti@gmail.com
Baza legala:	HG nr. 209/2019 Legea nr. 123/2012
Valoare totala investitie (fara TVA):	127.822.705,72 lei (Deviz General SF)
Etapă I:	Valoare 24.580.808,00 lei fara TVA Termen maxim de realizare: 24 luni de la data semnării contractului de concesiune
Etapă II:	Valoare 103.241.897,72 lei fara TVA Finalizare integrala maxim 48 luni de la data emiterii ordinului de incepere
Durata concesiunii:	Maximum 49 de ani de la data semnării contractului
An elaborare:	2026



CUPRINS

DOCUMENTATIA-CADRU DE ATRIBUIRE (ANEXA A la HG nr. 209/2019)

- A. Informatii generale
- B. Criterii de calificare pentru ofertanti
 - B.1. Cerinte minime – deschidere oferte
 - B.2. Cerinte minime – evaluare oferte
- C. Elaborarea ofertei
- D. Prezentarea ofertei
- E. Deschiderea si evaluarea ofertelor
- F. Cerinte impuse de autoritatea contractanta

FORMULARE (nr. 1-9)

- Formularul nr. 1 – Declaratie privind eligibilitatea
- Formularul nr. 2 – Declaratie privind situatia personala
- Formularul nr. 3 – Declaratie privind obligatiile contractuale
- Formularul nr. 4 – Informatii generale
- Formularul nr. 5 – Fisa de informare
- Formularul nr. 6 – Formular de oferta
- Formularul nr. 7 – Scrisoare de garantie bancara participare
- Formularul nr. 8 – Eticheta plic exterior
- Formularul nr. 9 – Scrisoarea de inaintare

CAIETUL DE SARCINI (ANEXA B la HG nr. 209/2019)

- 1. Obiectul concesiunii
- 2. Obiectivele concedentului
- 3. Durata concesiunii
- 4. Investitiile obligatorii si termenele de realizare
- 5. Regimul bunurilor
- 6. Redevanta si garantiile financiare
- 7. Responsabilitati privind protectia mediului
- 8. Interdictia subconcesionarii
- 9. Forma de control si monitorizare
- 10. Alte conditii

CONTRACT-CADRU DE CONCESIUNE (ANEXA C la HG nr. 209/2019)

ANEXA A la Cadrul General (HG nr. 209/2019)**DOCUMENTATIA-CADRU DE ATRIBUIRE – LICITATIE PUBLICA DESCHISA****A. INFORMATII GENERALE****A.1. Informatii privind autoritatea contractanta**

Denumirea contractante:	autoritatii	Asocierea Comunelor Todiresti, Stroiesti, Ilisesti, Balaceana, in calitate de concedent
Cod fiscal:		49863233
Adresa:		Com. Todiresti, Nr. 276 bis, Cladirea CRPV Todiresti, Judetul Suceava
Telefon / Fax:		Tel: +40 728 998 310
E-mail:		adigaztodiresti@gmail.com
Pagina web:		-
Persoane de contact:		Bocancea Mugurel, Reprezentantul desemnat al ADI Todiresti Funcția: Primar al comunei Todiresti

A.2. Obiectul contractului de concesiune

Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau, după caz, a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, mandatate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrative-teritoriale membre.

Serviciile de utilități publice se înființează, se organizează și se gestionează cu respectarea prevederilor legale, potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economicosocială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnicoedilitară existentă.

Detalierea înființării, organizării, dezvoltării, finanțării, funcționării și gestionării fiecărui serviciu de utilități publice se face prin legi speciale, prin norme și reglementări sectoriale adoptate prin hotărâri ale Guvernului și prin ordine ale autorităților de reglementare competente.

Serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, reprezentand ansamblul activitatilor si operatiunilor desfasurate de catre concesionar pentru sau in legatura cu activitatea de distributie a gazelor naturale in cadrul perimetrului concesiunii, in comunele Todiresti, Stroiesti, Ilisesti si Balaceana, Judetul Suceava, inclusiv constructia, exploatarea, dezvoltarea si reabilitarea sistemelor de distributie a gazelor naturale si utilizarea acestora, conform precizarilor din caietul de sarcini si prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificările si completările ulterioare, capitolul 1("Obiectul concesiunii") din anexa B la HG 209/2019 - Cadrul-general (Conținutul-cadru al caietului de sarcini al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale).

Perioada de concesionare: 49 de ani incepand de la data semnarii contractului de concesiune.



A.3. Vizitarea amplasamentului

Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul și împrejurimile acestuia, după caz, să obțină pentru el însuși, pe propria răspundere, toate informațiile necesare pentru elaborarea ofertei și încheierea contractului. Costul acestei vizite este suportat de ofertant. Vizitarea amplasamentului se poate face la o dată stabilită de comun acord cu ADI Todirești, după anunțarea datei licitației. Notificarea prealabilă se face la adresa de e-mail: adigaztodiresti@gmail.com, cu cel puțin 48 de ore înainte.

A.4. Procedura aplicată

Contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se atribuie prin **procedura licitației publice deschisă** organizată de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale sau asocieri ale acestora, imputernicind un reprezentant conform Capitolului IV din Cadrul general aprobat prin HG nr. 209/2019.

A.5. Legislație aplicabilă

Atribuirea contractului de concesiune se realizează potrivit Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, aprobate prin HG nr. 209 din 3 aprilie 2019 (M.Of. nr. 284 din 15 aprilie 2019), coroborate cu prevederile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Elementele definitorii ale concesiunii serviciului public de distribuție a gazelor naturale sunt stabilite după cum urmează, prin art. 104 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:

(1) Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se concesionează pentru una sau mai multe unități administrative teritoriale.

Concesiunea este exclusivă.

(1[^]1) Calitatea de autoritate concedentă este deținută de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale sau asocieri ale acestora, după caz, pentru serviciul de utilitate publică de interes general prevăzut la alin. (1).

(1[^]2) Cadrul general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, precum și conținutul-cadru al caietului de sarcini sunt elaborate de ministerul de resort, în conformitate cu prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

După adjudecarea concesiunii, concesionarul solicită autorizațiile-licențele specifice prevăzute de legislația în vigoare, conform art. 104 alin. (7) din Legea nr. 123-2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, în vederea desfășurării activității.

În conformitate cu prevederile Regulamentului privind acordarea autorizațiilor de înființare și a licențelor în sectorul gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 199/28 octombrie 2020 publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.067 din 12 noiembrie 2020, (cu modificările și completările ulterioare aduse prin Ordinele președintelui ANRE nr. 103/13.10.2021, respectiv nr. 112/01.11.2021), concesionarul serviciului de utilitate publică a gazelor naturale trebuie să solicite ANRE acordarea următoarelor documente:

- autorizația de înființare a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- licența de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale;



- licența de furnizare a gazelor naturale.

Pe toată durata de valabilitate a autorizației de înființare/licenței, titularii acestora au obligația de a respecta prevederile:

- a) legii și legislației incidente;
- b) reglementărilor emise de ANRE și ale condițiilor de valabilitate asociate autorizației de înființare/licenței.

În situația unor modificări legislative care conduc la posibilitatea desfășurării activităților autorizate/licențiate fără deținerea autorizațiilor de înființare/licențelor emise de ANRE, acestea își încetează aplicabilitatea în condițiile legii.

Ca urmare a autorizării și licențierii de către ANRE, Concesionarul are obligația îndeplinirii Standardelor de Performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, așa cum sunt aprobate prin Ordinele președintelui ANRE nr.162/2015 și nr.42/2018.

Operarea sistemelor de distribuție gaze naturale se realizează în conformitate cu prevederile Ordinului Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) nr.89/10.05.2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executia, și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, ANRE, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 462 din 05.06.2018.

Ca urmare a modificărilor aduse legii energiei electrice și a gazelor naturale prin OUG nr.143/28.12.2021, la 23 februarie 2022, ANRE actualizează Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, prin emiterea Ordinului nr.7/2022.

Pentru a gestiona accesul la sistemul de distribuție, începând cu data de 1 octombrie 2018, Operatorul Sistemului de Distribuție (OSD) are obligația să dețină o bază de date electronică, în care urmează să precizeze, pentru fiecare punct de ieșire identificat prin CLC, toate datele necesare gestionării accesului la rețea, inclusiv datele cu privire la: denumirea clientului final, adresa locului de consum, denumirea furnizorului existent, numărul și durata contractului de furnizare, capacitatea contractată, precum și mențiunea cu privire la starea locului de consum, respectiv dacă este conectat sau deconectat.

Datele din baza de date electronică pot fi accesate de clienții finali respectivi sau de furnizorii de gaze naturale, în baza acceptului în scris al clientului final sau în baza contractului de furnizare a gazelor naturale, încheiat între clientul final și furnizorul de gaze naturale care solicită acces la informația din baza de date electronică.

Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale (OSD) este obligat să publice pe pagina sa de internet cel puțin următoarele informații:

- a) lista unităților administrativ teritoriale/localităților pentru care deține licență de operare;
- b) lista punctelor de intrare în SD și a denumirii operatorului sistemului de transport al gazelor naturale/conductei de alimentare din amonte;
- c) informații cu privire la serviciile prestate specifice licenței de operare;
- d) tarifele reglementate și condițiile de contractare pentru prestarea serviciului de distribuție;
- e) datele de contact ale OSD, inclusiv cele necesare pentru obținerea informațiilor necesare accesului la sistem, precum și cele pentru sesizarea situațiilor de urgență privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor clientului final sau ale OSD.
- f) Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- g) o sinteză a etapelor procesului de acces la SD.
- h) cererea pentru încheierea contractului de distribuție a gazelor naturale;
- i) lista documentelor care trebuie anexate cererii.



B. CRITERII DE CALIFICARE PENTRU OFERTANȚI

B.1. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru deschidere

Documente obligatorii:

- a) Prezentarea în original a scrisorii de garanție bancară – Formularul nr. 7 la prezenta documentație. Cuantumul garanției pentru participare este de **2.556.454,11 lei fără TVA** reprezentând 2% din valoarea estimată a investiției, respectiv 127.822.705,72 lei fără TVA conform Anexei A pct. B.1 lit. a) din HG nr. 209/2019.

Perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

- b) Dovada depunerii ofertei, în termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare.
- c) Imputernicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la ședința de deschidere a ofertelor.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- d) Nu prezintă documentele prevăzute la B.1.
- e) Valoarea scrisorii de garanție este mai mică decât cuantumul stabilit;
- f) Depunerea ofertei s-a făcut după termenul-limită sau la altă adresă decât cea stabilită în anunțul de participare.

B.2. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru evaluare

Documente obligatorii privind situația personală a ofertantului

1. Declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea – Formularul nr. 1 la prezenta documentație.
2. Declarație pe propria răspundere privind situația personală – Formularul nr. 2, privind neîncadrarea în următoarele situații:
 - a) în ultimii 5 ani a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;
 - b) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
 - c) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la lit. b);
 - d) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit;
 - e) a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- f) în ultimii 2 ani a îndeplinit obligațiile contractuale fără producerea de prejudicii beneficiarilor.
3. Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat,



în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor - formulare-tip eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.

4. Declarație pe propria răspundere, verificată de autoritatea contractantă privind respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.

Ofertantul este descalificat dacă:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- c) se constată neîndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Documente obligatorii:

- pentru persoane juridice romane: certificate emise de Oficiul Național al Registrului Comerțului, respectiv certificatul de înmatriculare și certificatul constatator.
- pentru persoane juridice străine: documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident;
- ofertanții persoane juridice străine vor prezenta toate documentele solicitate prin documentația de atribuire, traduse în limba română de traducători autorizați;
- filialele societăților, înregistrate la oficiul registrului comerțului, participă la licitație în nume propriu, cu documentele de calificare și selecție proprii filialei. Sucursalele înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului pot participa la licitație numai în numele societății-mamă, prin împuternicire. În acest caz, documentele de calificare și de selecție ce se vor prezenta vor fi cele ale societății-mamă, iar contractul se încheie cu împuternicire din partea acesteia
- filialele firmelor străine înregistrate în România, cu personalitate juridică proprie, pot participa la licitație în nume propriu, cu condiția îndeplinirii criteriilor de calificare, fără luarea în considerare a datelor de calificare a firmelor străine care au subscris și au vărsat capitalul filialei și care, din punct de vedere contractual, sunt persoane juridice diferite de ofertant. Sucursalele și reprezentanțele societăților străine care nu sunt înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului nu pot participa la licitație în nume propriu și nici în numele societății-mamă.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Situația economică și financiară

Documente obligatorii:

a) Copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil:

- lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt;
- solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100;
- rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100.

Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitive.

b) Dovada disponibilului financiar cert, reprezentând minimum 3% din întreaga valoare a investiției preconizată a fi suportată de către concesionar, printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România.

c) Structura organizatorică a ofertantului și capitalul social, demonstrând capacitatea de exploatare eficientă, în regim de siguranță, continuitate și permanentă a serviciului de distribuție a gazelor naturale. Concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficientă, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul realizării investiției și punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale, iar ulterior în scopul exploatării și dezvoltării acestuia. În virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune (incluzând Proiectare și Execuție), concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure realizarea activităților necesare pentru construirea obiectivului de investiție (se va prezenta Planul de Finanțare pentru construirea, punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție, inclusiv documente justificative privind sursele de finanțare).

d) Metoda obținerii finanțării externe, dacă este cazul: scrisoare bancară linie de credit, contract de împrumut, documente disponibilități financiare.

Ofertantul este descalificat în situația în care: (a) nu prezintă documentele și cerințele minime; (b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Capacitatea tehnică și/sau profesională**Documente obligatorii:**

a) Informații generale în conformitate cu datele cuprinse în Formularul nr. 4 la prezenta documentație. În cazul participării unui ofertant cu sucursale și filiale în subordine se vor prezenta certificate atât pentru societatea-mamă, cât și pentru sucursala sau filiala imputernicită.

b) Fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 5 la prezenta documentație.

c) Listă cu personalul tehnic calificat și autorizat în domeniul gazelor naturale (atestare ANRE, ISCIR, MDLPA etc.) conform cerințelor din caietul de sarcini.

d) Listă și descriere amănunțită a utilajelor/aparaturii specifice execuției/operării rețelilor de distribuție a gazelor naturale.



e) Lista localitatilor in care ofertantul a executat si/sau opereaza sisteme de distributie gaze naturale cu km retea PIF per localitate, dovedite cu PV receptie.

Ofertantul este descalificat in situatia in care: (a) nu prezinta documentele; (b) prezinta informatii false.

Standarde de asigurare a calitatii

Documente obligatorii:

La data depunerii ofertelor, ofertantii, in cazul persoanelor juridice, vor prezenta acreditările de conformitate cu standardele de calitate si de mediu in vigoare – ISO 9001 si ISO 14001, in copie, semnate de reprezentantul legal si stampilate pentru atestarea conformitatii. In cazul in care solicitantul nu detine acreditările, va face dovada initierii procedurii de acreditare.

Ofertantul prezinta toate documentele obligatorii in original sau copie legalizata.

C. ELABORAREA OFERTEI

Ofertantul suporta toate costurile asociate elaborarii si prezentarii ofertei sale, iar autoritatea contractanta nu este responsabila pentru costurile respective.

Limba de redactare a ofertei: limba romana.

Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 de zile de la data deschiderii.

Nota: Având în vedere clauza suspensivă de 12 luni, în cazul în care semnarea contractului este amânată din lipsa contractului de finanțare, operatorii economici au obligația de a prelungi succesiv valabilitatea ofertei, la solicitarea concedentului, până la concurența termenului maxim de 12 luni.

Oferta elaborata de ofertant trebuie sa cuprinda:

1. Propunerea tehnica

Ofertantul elaboreaza propunerea tehnica astfel incat aceasta sa respecte in totalitate cerintele prevazute in caietul de sarcini. Modul de prezentare a propunerii tehnice trebuie sa asigure posibilitatea verificarii corespondentei cu specificatiile din caietul de sarcini. Propunerea tehnica va cuprinde, in mod obligatoriu:

- Schema organizatorica si lista cu personalul tehnic calificat si autorizat in domeniul gazelor naturale;
- Lista si descrierea amanuntita a utilajelor/aparaturii specifice executiei/operarii;
- Graficul fizic si valoric de executie si finalizare a investitiei pe obiective, etape si punere in functiune, cu evidentiarea clara a celor doua etape: Etapa I (24.580.808,00 lei fara TVA – termen max. 24 luni) si Etapa II (103.241.897,72 lei fara TVA – finalizare obiectiv de investitii integral in max. 48 luni de la emiterea ordinului de inceperea a lucrarilor pentru etapa II);
- Planul de realizare a lucrarilor de investitii pe fiecare etapa;
- Planul de operare si intretinere a sistemului dupa punerea in functiune.



2. Propunerea financiara

Ofertantul trebuie sa prezinte formularul de oferta indicat in documentatia de atribuire (Formularul nr. 6 la prezenta documentatie), cuprinzand: valoarea investitiei pe etape, redeventa ofertata (% din tariful de distributie, dar nu mai putin de 1%), durata de realizare pe etape.

3. Dreptul de a solicita clarificari

Orice operator economic care a obtinut un exemplar din documentatia de atribuire are dreptul de a solicita in scris clarificari. Solicitarile de clarificari vor fi transmise la adresa de e-mail: adigaztodiresti@gmail.com.

- Solicitarile de clarificari luate in considerare sunt cele depuse cu cel putin 12 zile inaintea sedintei de deschidere a ofertelor (art. 8 alin. 5 din HG nr. 209/2019).
- Autoritatea contractanta va informa potentialii participanti cu 7 zile inaintea deschiderii ofertelor (art. 8 alin. 6 din HG nr. 209/2019) privind raspunsul consolidat la toate solicitarile de clarificari.

D. PREZENTAREA OFERTEI

Ofertele pot fi depuse sau transmise prin posta la adresa indicata in anuntul de participare si in documentatia de atribuire.

Adresa la care se depune/transmite oferta: Com. Todiresti, Nr. 276 bis, Cladirea CRPV Todiresti, Judetul Suceava

Data-limita pentru depunerea ofertei: 21.09.2026, ora 10:00.

Oferta se prezinta in doua exemplare: un exemplar in original si unul in copie.

Fiecare exemplar se introduce in cate un plic sigilat, denumit plic interior, notat corespunzator cu "Original" si "Copie". Acestea impreuna cu documentele de calificare vor fi introduse intr-un alt plic exterior, sigilat, pe care se lipeste eticheta prevazuta in Formularul nr. 8 la prezenta documentatie.

Plicului exterior sigilat i se vor atasa Formularul nr. 9 "Scrisoarea de inaintare" si Formularul nr. 7 "Scrisoare de garantie bancara" (acestea nu se introduc in plicul exterior).

Plicul exterior cuprinde toate documentele obligatorii prevazute la lit. B (documente de calificare) si plicurile interioare ("Original" si "Copie").

Continutul plicului interior

5. Oferta financiara (Formularul nr. 6 la prezenta documentatie);
6. Oferta tehnica;
7. Contractul-cadru de concesiune – conditiile din contractul-cadru vor fi insusite prin semnatura si parafa, cu sau fara obiectiuni.

Observatie: Ofertantii au obligatia de a numerota si semna fiecare pagina a ofertei, precum si de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Oferte intarziate:



Ofertele primite și înregistrate după termenul-limită de depunere a ofertelor vor fi excluse și returnate nedeschise. Nu se accepta oferta comună în sensul ofertă în asociere sau terț susținător.

E. DESCHIDEREA ȘI EVALUAREA OFERTELOR

Ora, data și locul deschiderii ofertelor: 21.09.2026, ora 13:00, la sediul ADI Todirești din Com. Todirești, Nr. 276 bis, Clădirea CRPV Todirești, Județul Suceava.

Modul de lucru al Comisiei de evaluare

1. Comisia de evaluare are obligația de a deschide ofertele la data, ora și locul indicate în anunțul de participare.
2. Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.
3. În cadrul ședinței de deschidere nu este permisă respingerea niciunei oferte, cu excepția celor care: (a) au fost depuse după data și ora de depunere sau la altă adresă; (b) nu sunt însoțite de garanția de participare.
4. Ședința de deschidere se finalizează printr-un proces-verbal semnat de membrii Comisiei și de reprezentanții ofertanților, în care se consemnează modul de desfășurare a ședinței respective, aspectele formale constatate la deschiderea ofertelor și elementele principale ale fiecărei oferte.
5. Comisia de evaluare are obligația de a transmite un exemplar al procesului-verbal de deschidere tuturor ofertanților participanți la procedura de atribuire, indiferent dacă aceștia au fost sau nu prezenți la ședința de deschidere.
6. Orice decizie cu privire la calificarea ofertanților sau la evaluarea ofertelor se adoptă în cadrul unor ședințe ulterioare ședinței de deschidere.
7. Comisia verifică îndeplinirea criteriilor de calificare de către fiecare ofertant.
8. Comisia analizează și verifică fiecare ofertă atât din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică. Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor minime din caietul de sarcini.
9. Comisia poate solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceștia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sau pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.

10. Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situații:

- a) Se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 10 alin. (3) din Cadrul general HG 209/2019.
- b) A fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare;
- c) A fost depusă de un ofertant care, din culpa sa, nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit defectuos obligațiile contractuale, producând grave prejudicii;
- d) Nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și protecția muncii.

11. Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:

- a) Valoarea investițiilor din oferta financiară nu asigură executarea întregului volum fizic al lucrărilor de investiții prevăzute în caietul de sarcini.
- b) Durata minimă de finalizare prevăzută în caietul de sarcini nu este respectată;



- c) Redeventa nu corespunde solicitarilor minimale din caietul de sarcini;
- d) Ofertantul nu raspunde la clarificari in termenul precizat de Comisia de evaluare;
- e) Nu sunt indeplinite orice alte cerinte din caietul de sarcini;

12. Ofertele care nu se incadreaza in niciuna dintre situatiile de la pct. 10 si 11 sunt ofertele admisibile.
13. Oferta castigatoare se stabileste numai dintre ofertele admisibile. Comisia declara castigatoare oferta care a intrunit cel mai mare punctaj.
14. Orice decizie a Comisiei trebuie sa intruneasca votul majoritatii membrilor. Votul se reflecta prin punctajul individual acordat.
15. Membrii care nu sunt de acord cu decizia adoptata au obligatia de a-si prezenta punctul de vedere in scris (nota individuala atasata PV).
16. Dupa finalizarea evaluarii, Comisia elaboreaza in termen de 3 zile lucratoare raportul procedurii de atribuire, semnat de toti membrii si de presedinte si il inainteaza conducatorului autoritatii contractante pentru aprobare in maximum 7 zile lucratoare de la elaborare.
17. Autoritatea contractanta informeaza toti ofertantii cu privire la rezultat nu mai tarziu de 3 zile lucratoare de la aprobarea raportului.
18. In adresa transmisa fiecarui ofertant se specifica punctajul obtinut, precum si punctajul ofertei castigatoare.
19. Activitatea Comisiei inceteaza dupa elaborarea raportului procedurii de atribuire.
20. Daca nu a fost desemnat un castigator, procedura de licitatie publica deschisa se incheie.

21. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune: oferta care a intrunit cel mai mare punctaj.

22. Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu.

Criteriile de evaluare a ofertelor admise sunt:

Nr. Crt.	Criteriul	Nr. max. de puncte	Observatii
Aspecte economice ale ofertei - 50 de puncte			
1	Situatia economica si financiara a ofertantului	10	
2	Planul de finantare pentru punerea in functiune, dezvoltarea si exploatarea sistemului de distributie a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finantare	10	
3	Valoarea redeventei ofertate – % din tariful de distributie (minim 1%)	10	
4	Ofertantul a carui oferta insumeaza cea mai mare valoare a investitiilor si a beneficiilor suplimentare oferite	20	

Aspecte tehnice ale ofertei - 35 de puncte

5	Pregătirea organizatorică și tehnică a ofertantului (personal calificat autorizat ANRE + utilaje specifice)	10	5 pct. personal + 5 pct. utilaje
6	Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale	5	Nr. sisteme finalizate + PV recepție
7	Experiența ofertantului privind punerea în funcțiune și/sau exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale	5	km rețea PIF; documente atestate
8	Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea (Etapa I: 24.580.808,00 lei – max. 24 luni; Etapa II: 103.241.897,72 lei – finalizare max. 48 luni) și finalizarea investițiilor, conform caietului de sarcini	15	Durată totală cea mai scurtă cu respectarea etapelor

Aspecte juridice ale ofertei - 15 puncte

9	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în caietul de sarcini	15	Acceptare fără obiecțiuni = 15 pct.
TOTAL		100	

23. Acordarea punctelor în cadrul procesului de evaluare se efectuează după cum urmează:**(i) Criteriul 1 – Situația economică (max. 10 pct.):**

(a) cifra de afaceri medie anuală din distribuție gaze = max. 5 pct. (ofertantul cu cea mai mare cifră de afaceri obține punctajul maxim; se aplică principiul proporționalitate directă pentru ceilalți). Se solicită potențialilor ofertanți să demonstreze că media cifrei de afaceri medie anuală în domeniul gazelor naturale pentru ultimii 2 ani (2023 și 2024) este de minimum 75.000.000,00 lei.

(b) lichiditate generală $> 1 = 2$ pct.; $= 1: 1$ pct.; $< 1: 0$ pct.;

(c) solvabilitate patrimonială $> 30\% = 1,5$ pct.; $10-30\% = 1$ pct.; $< 10\% = 0$ pct.;

(d) rata rentabilitate active = max. 1,5 pct.

(ii) Criteriul 2 – Plan de finanțare (max. 10 pct.): Se prezintă un plan de finanțare pentru realizarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Ca documente justificative privind sursele de finanțare se vor prezenta: scrisoare bancară privind o linie de credit la nivelul valorii participării ofertantului ca aport la obiectivul de investiții (în cazul în care există cofinanțare din partea primăriilor locale) sau la nivelul valorii totale a obiectivului de investiții, în cazul în care ofertantul participă singur la finanțare, contract de împrumut, documente din care să rezulte disponibilitățile financiare ale participantului.

Se acordă punctaj maxim ofertantului care prezintă valoarea cea mai mare, demonstrată printr-o linie de credit, contract de împrumut; pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(iii) Criteriul 3 – Redevența (max. 10 pct.): punctaj maxim pentru cea mai mare redevență; se aplică principiul proporționalitate directă pentru ceilalți.



(iv) **Criteriul 4** – Valoarea investițiilor (max. 20 pct.): ofertantul cu cea mai mare valoare totală a investițiilor și beneficiilor suplimentare va primi punctajul maxim, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proportionalitate directă.

(v) **Criteriul 5** – Pregătire tehnică (max. 10 pct.): se prezintă schema organizatorică în care se evidențiază personalul tehnic calificat și autorizat în domeniul gazelor naturale (proiectare și execuție sisteme de distribuție gaze naturale)

a) 5 pct. maxim pentru cel mai mare număr de personal calificat. Se solicită ofertanților să asigure un coordonator al activității de proiectare, în persoana unui inginer autorizat ANRE – PGD (proiectare sisteme de distribuție a gazelor naturale, sisteme de distribuție închise și magistrale directe ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune), conform Ordinului ANRE nr. 182/2020 și un manager de proiect pentru faza de execuție, în persoana unui inginer autorizat ANRE – EGD (pentru execuția sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sisteme de distribuție închise și magistrale directe ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune), conform Ordinului ANRE nr. 182/2020 în conformitate cu precizările din caietul de sarcini.

Ofertanții trebuie să facă dovada (prin recomandări de la beneficiarii finali) că experții cheie au participat în minimum 7 proiecte de natură și complexitate similară cu obiectivul de investiții din prezenta procedură având ca obiectiv înființarea, extinderea sau modernizarea rețelelor de gaze naturale sau a rețelelor edilitare subterane similare.

b) 5 pct. maxim pentru cel mai mare număr de utilaje / aparatură specifică proiectării, execuției și operării rețelelor de distribuție a gazelor naturale; se aplică principiul proportionalitate directă pentru ceilalți. Se va prezenta o listă și o descriere amănunțită a utilajelor/aparaturii specifice proiectării, execuției și operării rețelelor de distribuție a gazelor naturale.

(vi) **Criteriul 6** – Experiența execuție (max. 5 pct.): punctaj maxim pentru numărul cel mai mare de sisteme finalizate. Se prezintă PVRTL recepție. Se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme.

(vii) **Criteriul 7** – Ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației. Se va puncta cu punctaj maxim de 5 puncte cel mai mare număr total de km puși în funcțiune; pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe.

Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului.

(viii) **Criteriul 8** – Program construcție etapizat (max. 15 pct.): grafic fizic și valoric defalcat pentru Etapa I și Etapa II; punctaj maxim pentru durata totală cea mai scurtă cu respectarea obligatorie a termenelor pe etape. Se prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune. Orice ofertă care nu respectă termenele maxime obligatorii pe etape este neconformă.

Nota: Ofertanții vor elabora programul de construcție, după cum urmează :

- pentru Etapa I se calculează de la semnarea contractului de concesiune;
- pentru Etapa II utilizând termene relative, exprimate în luni contractuale (ex: Luna 1, Luna 2), calculate de la emiterea Ordinului de Începere pentru Etapa II.



(ix) **Criteriul 9** – Ofertantul care acceptă toate condițiile prezentate în caietul de sarcini obține punctajul maxim de 15 puncte.

24. Pe parcursul evaluării, Comisia poate solicita consultarea firmei de proiectare care a întocmit documentația de licitație, precum și a ofertanților.
25. Comisia declară câștigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj.
26. Dacă nu au fost depuse oferte sau niciuna nu a fost admisă, procedura se încheie.
27. Dacă există o singură ofertă admisibilă, se aplică criteriile și este declarată câștigătoare dacă obține minimum 70 de puncte (art. 12 alin. 2 din HG nr. 209/2019).
28. Comisia înaintează în termen de 3 zile lucrătoare raportul procedurii spre aprobare.
29. După aprobare, autoritatea contractantă comunică fiecărui ofertant rezultatul, precizând punctajele. Ofertantului câștigător i se transmite și invitația pentru semnarea contractului.
30. Ofertanții se consideră informați prin simplă primire a scrisorilor recomandate cu confirmare de primire/mesajului electronic.
31. Contractul se încheie cu ofertantul câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului.
32. Autoritatea contractantă execută scrisoarea de garanție bancară de participare în situațiile: (a) ofertantul își retrage oferta după deschidere; (b) ofertantul câștigător refuză să semneze contractul.

F. CERINTE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire. Semnarea contractului se face la sediul ADI Todirești, cu această ocazie partile prezentând documentele de împuternicire în vederea semnării, dacă este cazul.

După încheierea contractului de concesiune, concesionarul transmite în 30 de zile calendaristice la ANRE un exemplar original al contractului.

Concesionarul are obligația de a solicita la ANRE toate autorizațiile și licențele necesare pentru desfășurarea activităților de distribuție și furnizare a gazelor naturale conform legislației în vigoare.

Concesionarul are obligația de a realiza activitatea de furnizare reglementată în conformitate cu legislația în vigoare.

G. INFORMAȚII SPECIFICE PREZENTEI PROCEDURI

Finanțarea serviciilor de proiectare și execuție a obiectivului de investiții " ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA TODIREȘTI, COMUNA STROIEȘTI, COMUNA BĂLĂCEANA ȘI COMUNA ILIȘEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA" se va realiza de Concedent în Etape după cum urmează:

Etapa I: valoarea de 24.580.808,00 lei fără TVA reprezentând suma alocată prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny aprobată pentru județul Suceava pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, prin ORDIN MDLPA 1957/07.09.2023 și ORDIN ME 1138/13.09.2023.



Etapă II: valoarea de 103.241.897,72 lei fara TVA reprezentând finanțarea din bugete de stat, bugete locale, cofinanțare concesionar, finanțări nerambursabile, precum și alte surse atrase.

Serviciile de proiectare și lucrările de execuție necesare realizării obiectivului de investiții "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA TODIREȘTI, COMUNA STROIEȘTI, COMUNA BĂLĂCEANA ȘI COMUNA ILIEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA" fac parte din obligațiile concesionarului cu respectarea legislației aplicabile.

Cu acordul părților, termenele de realizare a investiției în perioada de execuție a obiectivului de investiții, pot fi modificate/extinse, funcție de disponibilitățile financiare ale concedentului.

Concedentul are obligația de a finanța și asigura execuția lucrărilor pentru edificarea obiectivului de investiții folosind ca surse de finanțare bugetul local, bugetul de stat precum și alte surse atrase, activele rezultate constituind bun de retur.

G.1. Clauză suspensivă privind semnarea contractului

Prezenta procedură de atribuire este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive.

Având în vedere că la data lansării procedurii nu este semnat contractul de finanțare pentru Etapa I, semnarea contractului de concesiune se va realiza exclusiv după semnarea contractului de finanțare aferent Etapei I (prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”) și după obținerea/asigurarea fondurilor necesare pentru Etapa II.

Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă și în care semnarea contractului de concesiune poate fi amânată este de 12 luni de la data aprobării Raportului Procedurii (desemnarea câștigătorului). În cazul în care contractul de finanțare nu este semnat de către Concedent în acest termen de 12 luni, procedura de atribuire se anulează de drept, fără ca ofertanții să poată pretinde prejudicii sau costuri de participare.



FORMULARE

Formularele de mai jos vor fi completate de către ofertanți conform instrucțiunilor și depuse în baza HG209/2019.

Formularul nr. 1

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Ofertant:

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind eligibilitatea

Subsemnatul,, reprezentant imputernicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la subcap. B.2, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatura/oferta individuală și o altă candidatura/oferta comună, nu depun oferta individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de (Se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.)

Data completării

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)



Formularul nr. 2

DECLARAȚIE PRIVIND SITUAȚIA PERSONALĂ

Ofertant:

DECLARAȚIE

privind situația personală

Subscrisa, (Se inserează numele operatorului economic – persoană juridică.), în calitate de ofertant la procedura de (Se menționează procedura.) pentru concesionarea (Se inserează denumirea serviciului.) la data de (Se inserează data.), organizată de (Se inserează numele autorității contractante.), declar pe propria răspundere ca:

- f) nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, în ultimii 5 ani, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;
- g) nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- h) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, până la data solicitată
- i) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- j) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit obligațiile contractuale, fără producerea de prejudicii beneficiarilor;
- k) am prezentat informațiile solicitate de autoritățile contractante;
- l) nu am prezentat informații false în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte. Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Ofertant,

(semnatura autorizată)



Formularul nr. 3

DECLARAȚIE PRIVIND ÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

Ofertant:

DECLARAȚIE

privind îndeplinirea obligațiilor contractuale

Subsemnatul,, reprezentant imputernicit al
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub
sanctiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că mi-am
îndeplinit în mod corespunzător obligațiile contractuale și că nu am produs prejudicii beneficiarilor
..... (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în ultimii 2 ani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că
autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice
documente doveditoare de care dispunem.

Data completării

Ofertant,

(semnatura autorizată)



Formularul nr. 4

INFORMATII GENERALE

Ofertant:

INFORMATII GENERALE

Subsemnatul,, reprezentant legal al societatii, declar pe propria raspundere urmatoarele:

1. Firma: (denumirea si forma de organizare a operatorului economic)
2. Sediul social: (adresa completa si a sediului central, telefon/telex/telefax)
3. Certificatul de inmatriculare la ONRC: (numarul si data inmatricularii)
4. Capitalul social (mii lei): (subscris si varsat)
5. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (milioane lei):

Nr. crt.	Domeniile de activitate	Cifra de afaceri anul 1 (mil. lei)	Cifra de afaceri anul 2 (mil. lei)	Cifra de afaceri anul 3 (mil. lei)	Cifra medie anuala
1					
2					
3					
TOTAL					

6. Pana la data de la dosarul firmei nu s-au operat cereri de inscrieri de mentiuni conform art. 21 din Legea nr. 26/1990.

7. Birourile sucursalelor (filialelor) locale (daca este cazul): (adrese complete, telefon/fax)

8. Certificatele de inmatriculare ale sucursalelor la ONRC: (numerele si datele înmatriculării)

9. Obiectul de activitate, pe domenii: (conform celor inscise in statut)

10. Informatii despre actionarii societatii (nume actionari, cota-parte detinuta):

Ofertant,
(semnatura autorizata)



Formularul nr. 5

FISA DE INFORMARE PRIVIND SERVICIILE SIMILARE

Ofertant:

FISA DE INFORMARE

privind serviciile similare, ca natura si complexitate, cu obiectivul supus licitatiei, realizate de ofertanti

Denumirea serviciului locatia	/ Beneficiar / client	Km distribuție	retea	Perioada realizarii	Date tehnice economice	si

Ofertant,
(semnatura autorizata)



Formularul nr. 6

FORMULAR DE OFERTA

Ofertant:

FORMULAR DE OFERTA

Catre: Asocierea Comunelor Todirești, Stroiești, Ilișești, Bălăceana
Com. Todirești, Nr. 276 bis, Cladirea CRPV Todirești, Judetul Suceava

Domnilor,

1. Examinand caietul de sarcini, subsemnatii ne oferim sa finantam si sa executam lucrarile de investitie, conform caietului de sarcini, in valoarea totala de lei fara TVA (in cifre si litere), respectiv:

- ETAPA I – valoare ofertata: lei fara TVA, finalizare in luni calendaristice de la data semnarii contractului de concesiune;
- ETAPA II – valoare ofertata: lei fara TVA, finalizare in luni calendaristice de la data emiterii ordinului de incepere;
- TOTAL investitie ofertata: lei fara TVA .

2. Pe durata concesiunii pentru exploatarea concesiunii oferim o redeventa de % (dar nu mai putin de 1%) din valoarea tarifului de distributie a gazelor naturale aprobat de ANRE, aplicat la totalul cantitatii distribuite anual.

3. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este acceptata, sa solicitam la ANRE toate autorizatiile si licentele necesare pentru operarea sistemului de distributie a gazelor naturale si sa incepem lucrarile prevazute in caietul de sarcini cat mai curand posibil si sa finalizam integral lucrarile in luni calendaristice (cifre si litere) de la data semnarii contractului.

4. Acceptam sa mentinem aceasta oferta pentru o durata de valabilitate de 60 de zile de la termenul-limita de depunere a ofertelor stabilit de dumneavoastra.

5. Pana la incheierea contractului de concesiune, aceasta oferta, impreuna cu acceptarea ei in scris de catre dumneavoastra, constituie un angajament ferm.

6. Conditile de acordare a concesiunii cuprinse in documentele licitatiei ni le insusim cu / fara obiectii.

In plus, in cazul adjudecarii licitatiei in favoarea noastra, mai oferim urmatoarele facilitati:
.....

Data in ziua de luna anul de catre (denumirea societatii ofertante) in calitate de, legal autorizat sa semneze ofertele pentru si in numele

Semnatura



Anexa - Formular 6

Valoarea totală a investițiilor

Nr. crt.	Valoarea investițiilor (lei fără TVA)	Total	ANUL 1	ANUL 2	ANUL 3	ANUL 4	ANUL 5
1	2	3	4	5	6	7	8
ETAPA I / ETAPA II							
1	Proiectare, din care						
2	min. % valoare cofinanțată de concesionar						
3	C+M, din care						
4	min. % valoare cofinanțată de concesionar						
5	Utilaje și echipamente						
6	min. % valoare cofinanțată de concesionar						
7	Utilaje și echipamente finanțate de concesionar 100%						
8	Organizare de santier (cap. 5.1.2 din DG)						
9	Pregătirea personalului						
10	Probe tehnologice						
11	Alte cheltuieli						

NOTA: Pozițiile 7, 8, 9, 10 și 11 se ofertează, dar nu suportă cofinanțare din partea concedentului fiind costuri care cad în sarcina ofertantului. Se va completa valoarea investițiilor pentru fiecare etapă separat.

Data completării.....

Operator economic,



Formularul nr. 7

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA – PARTICIPARE LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE

Banca:
(denumirea)

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA

pentru participare cu oferta la procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale

Catre: Asocierea Comunelor Todirești, Stroiești, Ilîșești, Bălăceana, Com. Todirești, Nr. 276 bis, Clădirea CRPV Todirești, Județul Suceava

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de concesiune), noi, (denumirea bancii), avand sediul inregistrat la (adresa bancii), ne obligam fata de (denumirea autoritatii contractante) sa platim suma de lei (in litere si in cifre) la prima sa cerere scrisa si fara ca aceasta sa aiba obligatia de a-si motiva cererea respectiva, cu conditia ca in cererea sa autoritatea contractanta sa specifice ca suma ceruta de ea si datorata ei este din cauza existentei uneia sau mai multora dintre situatiile urmatoare:

- m) ofertantul (denumirea/numele) si-a retras oferta in perioada de valabilitate a acesteia;
- n) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul (denumirea/numele) nu a constituit garantia de buna executie in perioada de valabilitate a ofertei;
- o) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul (denumirea/numele) a refuzat sa semneze contractul de concesiune in perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garantie este valabila pana la data de

Parafata de Banca in ziua luna anul

.....
(semnatura autorizata)



Formularul nr. 8

ETICHETA – PLICUL EXTERIOR AL OFERTEI

Sediul organizatorului licitației:

Asocierea Comunelor Todirești, Stroiești, Iliești, Bălăceana

Com. Todirești, Nr. 276 bis, Clădirea CRPV Todirești, Județul Suceava

OFERTA

Pentru licitația publică deschisă privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în perimetrul ADI Todirești, indicat în anunțul din Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. /data

A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA ORA



Formularul nr. 9

SCRISOAREA DE INAINTARE

Ofertantul inregistrat la sediul autoritatii contractante (denumirea/numele) nr. /

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre: Asocierea Comunelor Todirești, Stroiești, Ilișești, Bălăceana

Ca urmare a anuntului de participare publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, nr. din (ziua, luna, anul) privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune, noi, (denumirea ofertantului), va transmitem alaturat urmatoarele:

- documentul (tipul, seria/numarul si emitentul) privind garantia pentru participare, in quantumul si in forma stabilite de dumneavoastra prin documentatia de atribuire;
- coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand in original si un numar de copii;
- oferta;
- documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii de catre ofertant:

.....
(semnatura autorizata)

**ANEXA B la Cadrul General (HG nr. 209/2019)****CAIETUL DE SARCINI AL CONCESIUNII SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICA DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE**

Asocierea Comunelor Todirești, Stroiești, Iliești, Balaceana | Județul Suceava

1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in perimetrul ADI Todirești având in componență comunele Todirești, Stroiești, Iliești și Balaceana, Județul Suceava (Anexa A – lista zonelor delimitate), avand ca temei legal, **HCL nr.42/23.06.2026** privind concesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate – unitati administrativ-teritoriale, Legea nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotararea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale.

Serviciile de proiectare si lucrările de execuție necesare realizării obiectivului de investiții "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA TODIREȘTI, COMUNA STROIEȘTI, COMUNA BĂLĂCEANA SI COMUNA ILIȘEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA" fac parte din obligațiile concesionarului cu respectarea legislației aplicabile.

Cu acordul părților, termenele de realizare a investiției în perioada de execuție a obiectivului de investiții, pot fi modificate/extinse, funcție de disponibilitățile financiare ale concedentului.

Concedentul are obligația de a finanța și asigura execuția lucrărilor pentru edificarea obiectivului de investiții folosind ca surse de finanțare bugetul local, bugetul de stat precum și alte surse atrase, activele rezultate constituind bun de retur.

Serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale reprezinta ansamblul activitatilor si operatiunilor desfasurate de catre concesionar pentru sau in legatura cu activitatea de distributie a gazelor naturale in cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv constructia obiectivului de investiții, exploatarea, dezvoltarea si reabilitarea sistemelor de distributie a gazelor naturale si utilizarea acestora.

Distributia gazelor naturale – activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de conducte de distributie pentru a fi furnizate clientilor, dar neincluzand furnizarea.

Date tehnice ale obiectivului de investitii (Sursa: SF nr. 9SF/2025 – SST GRUP TERMO S.R.L.):

Parametru tehnic	Valoare / Detalii SF
Lungime totala retea distributie:	147.445 ml (147,445 km) – PEID PE100 SDR11
Bransamente totale:	5.619 buc. (5.568 gospodarii + 51 institutii publice)
Regim presiune retea:	Medie presiune (MP) 4-6 bar in aval SRMP



SRMP:	Q = 5.000 Nmc/h; amplasament UAT Todirești, loc Costana, NC43648
Racord la SNT:	Conducta otel DN150 PN40 bar, L~0,025 km (Aviz Transgaz nr. 107115/18.12.2024)
Contoare inteligente:	5.619 contoare inteligente individuale
Sistem SCADA:	Dispecerat central ADI
Durata de viața infrastructura:	50 ani (conducte PE100 SDR11)

2. Obiectivele concedentului

- 2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată (comunele Todirești, Stroiești, Ilisest, Balaceana), cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii.
- 2.2. Realizarea investițiilor necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1, etapizat conform graficului de execuție.
- 2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de maximum 49 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare

- 4.1. Localitățile aferente perimetrului concesiunii sunt prezentate în Anexa A la prezentul caiet de sarcini (comunele Todirești, Stroiești, Ilisest și Balaceana cu toate satele aparținătoare).
- 4.2. Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție sunt finanțate de Autoritatea Concedentă, așa cum rezultă din Studiul de Fezabilitate nr. 9SF/2025 (elaborat de SST GRUP TERMO S.R.L., verificat ing. Dumea Emanuel-Mihail, Atestat ANRE VGd nr. V240500310) și D.T.A.C. NR.PROIECT: 43/iulie2025 sunt prezentate în Anexa B la prezentul caiet de sarcini.
- 4.3. Serviciile de proiectare și lucrările de execuție necesare realizării obiectivului de investiții "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA TODIREȘTI, COMUNA STROIEȘTI, COMUNA BĂLĂCEANA ȘI COMUNA ILIȘEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA" fac parte din obligațiile concesionarului cu respectarea legislației aplicabile.
- 4.4. Alte cheltuieli necesare realizării investiției sunt prezentate în Devizul General al SF nr. 9SF/2025.

4.5. Soluția tehnică/Durata de realizare a investiției și etapizarea obligatorie:

Etapă	Lucrări principale	Termen maxim	Valoare (fara TVA)
-------	--------------------	--------------	--------------------



ETAPA I
Conform
D.T.A.C
Proiect nr.
43/iulie2025

Racord IP + SRMP + retea medie presiune (35,555 km):

- Conducta racord otel DN150 PN40, L~0,025 km la SNT Transgaz
- Statie SRMP Q=5.000 Nmc/h, amplasament UAT Todirești, loc. Costana
- Retea distributie MP PEID PE100, D63-D225 cu lungimea de **35,555 km**
- Bransamente, posturi de reglare-masura si contoare inteligente aferente (nu sunt finanțate de Autoritatea Concedentă prin prezenta procedură)
- Probe de presiune, PIF partial, racordarea primilor consumatori raportat la Etapa I (conform cereri de racordare)

24 luni de la data
semnarii **24.580.808,00**
contractului de lei
concesiune

ETAPA II
SF NR. 9
SF/2025

Finalizare retea distributie medie presiune si PIF integral:

- Rest retea MP PEID (111,890 km ramas din total 147,445 km)
- Toate bransamentele individuale si colective ramase(nu sunt finanțate de Autoritatea Concedentă)
- Contoare inteligente pentru toti consumatorii
- Sistem SCADA/dispecerat central – monitorizare in timp real
- Probe de presiune, receptie la terminarea lucrarilor, PIF integral sistem
- Racordarea tuturor consumatorilor din perimetrul concesiunii

48 luni de la data
emiterii ordinului **103.241.897,72**
de incepere lei
pentru Etapa II

TOTAL

Max. 72 luni

127.822.705,72
lei

Rezultate obiectiv de investitii:

R1: Racordul de înaltă presiune va fi executat pe teritoriul comunei Todirești, județul Suceava.

R2: Stație de reglare măsurare predare gaze naturale (SRMP) va asigura alimentarea consumatorilor din Asocierea comunelor Todirești, Stroiești, Ilișești, Bălăceana, județul Suceava.



R3: Retea distributie gaze naturale presiune medie - inclusiv refaceri - (PEHD SDR11 PE100, PN16 bar cu diametrele, Dn 225 mm, Dn 180 mm, Dn 160 mm, Dn 140 mm, Dn 110 mm, Dn 90 mm, Dn 63 mm, L=147.445 km;

Rețeaua de distribuție propusa a fost proiectata pentru un debit de calcul de 5000 Nmc/h, va fi executata din PE100SDR11 si va fi amplasată conform planurilor de situație din DTAC si SF (partea desenată).

R4: Se vor realiza un numar de 5619 bransamente, din care 5568 pentru consumatorii casnici si 51 pentru institutiile publice.

R6: Sistem inteligent de monitorizare a distributiei gazelor naturale pentru intreaga retea de gaze nou construita in comuna Todirești, comuna Stroiești, comuna Bălăceana si comuna Ilișești, județul Suceava; 5619 contoare individuale cu transmitere de la distanta a valorilor de consum.

In oferta, concesionarul prezinta graficul fizic si valoric de executie si finalizare a investitiei pe obiective, etape si punere in functiune, cu respectarea stricta a termenelor de mai sus.

4.6. Așa cum rezultă din Studiul de fezabilitate/D.T.A.C, solutia tehnica de alimentare consta in: sistemul de distributie gaze naturale nou propus spre infiintare va alimenta cu gaze naturale consumatorii din comuna Todirești, comuna Stroiești, comuna Bălăceana si comuna Ilișești, județul Suceava. Soluția tehnică de principiu pentru racordarea la sistemul de distributie gaze naturale constă în racordarea la conducta de inalta presiune „RACORD PM GRUP 1 TODIREȘTI, DN 200, PN 40 bar”, a unui modul SRMP de PN 40 bar, care va fi amplasata la limita zonei administrative teritoriale a localitatii Costina (localitate apartinatoare comunei Todirești), prin intermediu unei conducte de racord DN 150, PN 40 bar in lungime de circa 0.025 km.

CATEGORIA DE IMPORTANTA A LUCRĂRII: „C= - CONSTRUCȚII DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM HG 766/ 10.12.1997, ANEXA 3

Sistemul de distributie gaze naturale se va realiza din conducte montate subteran, in terenuri publice. In cazul in care nu este posibila montarea subterana, se va intercala un tronson din conducta montat suprateran. Sistemul de distributie se va realiza din conducta de PEHD100 SDR11 avand lungimile si diametrele din tabel:

MATERIAL SI DIAMETRU	LUNGIME REȚEA (m)
PEID PE100 SDR11 PN16 D63 mm	64500
PEID PE100 SDR11 PN16 D90 mm	43639
PEID PE100 SDR11 PN16 D110 mm	23654
PEID PE100 SDR11 PN16 D140 mm	17690
PEID PE100 SDR11 PN16 D160 mm	9915
PEID PE100 SDR11 PN16 D180 mm	1604
PEID PE100 SDR11 PN16 D225 mm	6443
LUNGIME TOTALA REȚEA	147445

4.7. Investitiile aferente realizarii sistemului de distributie, asa cum rezulta din studiul de fezabilitate/D.T.A.C, sunt prezentate în ANEXELE la prezentul caiet de sarcini.

4.8. Pentru obiectivele care nu au fost precizate prin contractul de concesiune, concesionarul are obligatia de a proceda conform legislatiei in vigoare.



4.9. După preluarea bunurilor de retur, concesionarul are obligația de a pune în funcțiune și exploata în condiții de eficiență sistemul de distribuție de gaze naturale.

4.10. Regimul juridic al terenurilor necesare realizării investiției

Terenurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asocierii Comunelor Todirești, Stroiești, Ilișești, Bălăceana, necesare realizării obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și terenurile necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției, se pun la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit, pe toată durata concesiunii, respectiv pe durata realizării investiției, după caz, în conformitate cu dreptul recunoscut concesionarului la art. 8 din contractul-cadru de concesiune (Anexa C).

Hotărârile consiliilor locale ale unităților administrativ-teritoriale membre, prevăzând în mod explicit modalitatea de punere la dispoziție cu titlu gratuit a terenurilor menționate, vor fi adoptate și comunicate concesionarului cel mai târziu la data semnării contractului de concesiune, urmând a fi anexate la Anexa 2 la prezentul caiet de sarcini.

În măsura în care execuția lucrărilor va afecta și terenuri proprietate publică a altor unități administrativ-teritoriale decât cele membre ale Asocierii, hotărârile consiliilor locale aferente vor fi prezentate în același termen.

Regimul terenurilor proprietate privată a terților, necesare realizării investiției, rămâne guvernat de dispozițiile pct. 10.8 din prezentul caiet de sarcini, coroborate cu art. 108-112 din Legea nr. 123/2012.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

- p) Bunuri de retur – bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini, concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii (întreaga infrastructură de distribuție: rețea MP, racord IP, SRMP, bransamente, contoare, sistem SCADA), precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse în sarcina concesionarului prin caietul de sarcini;
- q) Bunuri de preluare – bunurile care, la expirarea contractului, pot reveni concedentului în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate pe durata concesiunii;
- r) Bunuri proprii – bunurile care rămân în proprietatea concesionarului la expirarea contractului (utilaje, vehicule de serviciu, software de gestiune, stocuri de piese de schimb achiziționate din veniturile concesionarului).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartitia acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

6. Redevanța și garanțiile financiare

6.1. Redevanța este de cel puțin 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, platibilă trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

6.3. Plată cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plată cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului, să depună cu titlu de garanție a plății redevenței o scrisoare de garanție bancară necondiționată. Valoarea acesteia



reprezintă 50% din redevența calculată în baza cantității de gaze naturale estimate a fi distribuite în primul an de funcționare.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente se vor încasa cu prioritate din garanția constituită.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.7. În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună executie pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției evaluate și asumate de către concesionar, având valabilitate pe toată perioada de realizare a investiției.

6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric, din culpa sa, este notificat și are o perioadă de 30 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei de întârziere.

6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se execută proporțional din valoarea scrisorii de garanție de bună executie.

6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția de bună executie, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.11. Despăgubirile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor a devenit imposibilă din cauze neimputabile concesionarului.

7. Responsabilități privind protecția mediului

7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului, respectiv: refacerea cadrului natural după executia lucrărilor de orice fel, menținerea în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante, fără riscuri pentru personalul de exploatare și pentru așezările umane.

7.2. În cursul lucrărilor și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuielă sa, toate acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul.

8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Concesionarul nu are drept de subconcesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat, sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plată, după caz, de penalități și daune-interese.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public.

9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract.



10. Alte conditii

- 10.1. Concesionarul trebuie sa detina toate acordurile, avizele, autorizatiile si licentele prevazute de legislatia in vigoare si sa achite tarifele aferente.
- 10.2. Concesionarul asigura executarea lucrarilor in conformitate cu proiectele avizate, cu respectarea legislatiei si reglementarilor tehnice in vigoare, inclusiv NTPEE-2018 (Ordinul ANRE nr. 89/2018, modificat prin Ordinul ANRE nr. 2/2023).
- 10.3. La data depunerii ofertelor, ofertantii vor prezenta acreditările de conformitate cu standardele de calitate si de mediu – ISO 9001 si ISO 14001.
- 10.4. Echipamentele, instalatiile, aparatele, produsele si procedeele utilizate de concesionar in sectorul gazelor naturale vor fi in conformitate cu oferta si vor respecta cerintele legislatiei in vigoare.
- 10.5. Concesionarul este obligat sa asigure personal calificat si in numar suficient pentru realizarea obligatiilor din contractul de concesiune conform reglementărilor, standardelor de performanță, condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor și licențelor în vigoare. In cazul in care contracteaza anumite lucrari cu alti operatori economici, acestia trebuie sa detina autorizatiile necesare. Se solicita ofertanților să asigure un coordonator al activității de proiectare, în persoana unui inginer autorizat ANRE – PGD (proiectare sisteme de distribuție a gazelor naturale, sisteme de distribuție închise și magistrale directe ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune), conform Ordinului ANRE nr. 182/2020 și un manager de proiect pentru faza de execuție, în persoana unui inginer autorizat ANRE – EGD (pentru execuția sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sisteme de distribuție închise și magistrale directe ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune), conform Ordinului ANRE nr. 182/2020 în conformitate cu precizările din caietul de sarcini.
- Ofertanții trebuie să facă dovada (prin recomandari de la beneficiarii finali) că experții cheie au participat in minimum 7 proiecte de natura si complexitate similară cu obiectivul de investiții din prezenta procedură având ca obiectiv înființarea, extinderea sau modernizarea rețelelor de gaze naturale sau a rețelelor edilitare subterane similare.
- 10.6. Concesionarul are obligatia de a pune la dispozitia concedentului toate informatiile, datele si documentele solicitate in legatura cu derularea contractului.
- 10.7. Pentru protectia si functionarea normala a sistemului de distributie a gazelor naturale, in zonele de protectie si de siguranta, se instituie in sarcina tertilor interdictiile stabilite prin legislatia in vigoare.
- 10.8. Asupra terenurilor si altor bunuri proprietate privata, concesionarul beneficiaza, cu acordul proprietarilor, de drepturile prevazute la art. 108-112 din Legea nr. 123/2012.
- 10.9. Ofertantii vor face dovada disponibilului financiar cert, reprezentand minimum 3% din intreaga valoare a investitiei preconizate a fi finanțate de concesionar, printr-o scrisoare de bonitate emisa de o banca din Romania sau cu corespondent in Romania.

Anexe la Caietul de Sarcini:

- Anexa 1: Avizul tehnic de principiu Transgaz nr. 107115/18.12.2024 ;
- Anexa 2: Hotararile consiliilor locale privind punerea la dispozitia concesionarului a terenurilor necesare;
- HCL nr.25/11.04.2022 privind aprobarea SF;
- HCL nr.38/12.05.2026 privind aprobarea SF actualizat;
- HCL nr.42/23.06.2026 privind demararea procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție gaze naturale;
- Anexa 3: SF nr. 9SF/2025 inclusiv Devizul general;
- Anexa 4: D.T.A.C. nr.43/ iulie 2025;



- Anexa A: Lista zonelor delimitate ADI Todirești (comunele Todirești, Stroiești, Iliești, Bălăceana);
- ANEXA B – Obiectiv de investiții -Etape de realizare- valoarea investiției pe etape;
- ANEXA C – CONTRACT CADRU DE CONCESIUNE A SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE

ANEXA A

Lista zonelor delimitate (municipii, orașe, comune cu satele aparținătoare), care fac parte din perimetrul concesiunii

Localitățile din componența unității administrativ teritoriale ale ADI TODIREȘTI localitățile aparținătoare comunelor:

1. TODIREȘTI
2. BĂLĂCEANA
3. STROIEȘTI CU SATE - Stroiești - reședința comunei; Zaharești; Valcele.
4. ILIȘEȘTI



ANEXA B – Obiectiv de investiții -Etape de realizare- valoarea investiției pe etape

Etapa	Lucrari principale	Termen maxim	Valoare (fara TVA)
ETAPA I Conform D.T.A.C Proiect nr. 43/iulie2025	Racord IP + SRMP + retea medie presiune (35,555 km): - Conducta racord otel DN150 PN40, L~0,025 km la SNT Transgaz - Statie SRMP Q=5.000 Nmc/h, amplasament UAT Todiresti, loc. Costana - Retea distributie MP PEID PE100, D63-D225 cu lungimea de 35,555 km - Bransamente, posturi de reglare-masura si contoare inteligente aferente (nu sunt finanțate de Autoritatea Concedentă prin prezenta procedură) - Probe de presiune, PIF partial, racordarea primilor consumatori raportat la Etapa I (conform cereri de racordare)	24 luni de la data semnarii contractului de concesiune	24.580.808,00 lei
	Finalizare retea distributie medie presiune si PIF integral: - Rest retea MP PEID (111,890 km ramas din total 147,445 km) - Toate bransamentele individuale si colective ramase(nu sunt finanțate de Autoritatea Concedentă) - Contoare inteligente pentru toti consumatorii - Sistem SCADA/dispecerat central – monitorizare in timp real - Probe de presiune, receptie la terminarea lucrarilor, PIF integral sistem - Racordarea tuturor consumatorilor din perimetrul concesiunii	48 luni de la data emiterii ordinului de incepere pentru Etapa II	103.241.897,72 lei
TOTAL		Max. 72 luni	127.822.705,72 lei



CONTRACT-CADRU DE CONCESIUNE A SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICA DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. / Anul / Luna / Ziua

Partile contractante

- Asociera Comunelor Todirești, Stroiești, Ilisest, Balaceana, cu sediul in Com. Todirești, Nr. 276 bis, Cladirea CRPV Todirești, Judetul Suceava, telefon +40 728 998 310, fax, cod fiscal, contul nr., deschis la, reprezentata legal prin, avand functia de, in calitate de **concedent**,

si

- Societatea, cu sediul social in localitatea, str. nr., cod postal, telefon, fax, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului din cu nr., cod unic de inregistrare, reprezentata legal prin, avand functia de, in calitate de **concesionar**,

au incheiat prezentul contract de concesiune, in baza Raportului procedurii de atribuire nr. din data de

ARTICOLUL 1. Definitii

Termenii si expresiile din cuprinsul contractului au intelesul prevazut de Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare.

ARTICOLUL 2. Obiectul contractului de concesiune

(1) Obiectul prezentului contract il constituie concesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in comunele Todirești, Stroiești, Ilisest si Balaceana, Judetul Suceava, in conditiile convenite de parti.

(2) Concesionarul realizeaza lucrarile de investitii in conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu respectarea graficului lucrarilor de investitii prevazut in Anexa nr. 1, etapizat in Etapa I (24.580.808,00 lei fara TVA – termen maxim 24 luni de la data emiterii ordinului de incepere) si Etapa II (103.241.897,72 lei fara TVA – finalizare integrala maxim 48 luni de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor).

(3) Concedentul acorda concesionarului prin prezentul contract dreptul exclusiv de a proiecta si construi rețeaua de distribuție gaze naturale, exploata serviciul în cadrul perimetrului concesiunii și de a efectua pentru aceasta toate investițiile necesare, cu respectarea contractului și a legislației în vigoare. Atât obligația de realizare a investițiilor, în conformitate cu graficul lucrărilor de investiții prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul contract, cât și obligația de exploatare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă obligații principale ale concesionarului.

(4) Concesionarul este responsabil de realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu contractul și cu legislația în vigoare.

(5) Concesionarul va presta serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pe propriul risc și va răspunde pentru lucrările efectuate, bunurile în folosință, precum și pentru prestarea



serviciului.

ARTICOLUL 3. Redeventa și modalitățile de plată

- (1) Redeventa stabilită în condițiile ofertei financiare este de% din tariful de distribuție aplicat la totalul cantității de gaze naturale distribuite.
- (2) Plata redevenței se va efectua trimestrial, cel târziu până la data de 30 a primei luni a trimestrului următor; redeventa se calculează în baza cantităților de gaze naturale distribuite în trimestrul precedent.
- (3) Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Redevença și penalitățile aferente se vor executa cu prioritate de către concedent din scrisoarea de garanție bancară a plății redevenței prevăzute în prezentul contract.
- (4) În situația executării garanției de plată a redevenței, conform alin. (3), scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.
- (5) Plata redevenței se face în contul conform prevederilor legale în vigoare.
- (6) Cheltuielile înregistrate cu plata redevenței vor fi suportate de concesionar și reprezintă suma datorată de acesta pentru prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

ARTICOLUL 4. Garanții și asigurări

- (1) În termen de 70 de zile de la data semnării prezentului contract, concesionarul va depune, cu titlu de garanție a plății redevenței, o scrisoare de garanție bancară necondiționată, în forma prevăzută în anexa nr. 3.
- (2) Scrisoarea de garanție bancară se reînnoiește anual, până cel târziu la data expirării celei precedente.
- (3) Suma acoperită de scrisoarea de garanție va fi:
 - a) 50% din redevența calculată în baza cantității de gaze naturale estimate a fi distribuită în primul an de funcționare a sistemului de distribuție a gazelor naturale din perimetrul concesiunii, pentru scrisorile depuse în perioada de timp cuprinsă între termenul prevăzut alin. (1) și până la împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în art. 9;
 - b) 50% din redevența calculată în baza de date înregistrată cu privire la cantitatea de gaze naturale distribuită în anul precedent, pentru scrisorile depuse după împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în prezentul contract.
- (4) În cazul în care concesionarul va încălca obligațiile ce îi revin potrivit art. 3 alin. (4) și nu remediază situația în termen de 5 zile, concedentul este în drept să considere contractul încetat fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă.
- (5) În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul va prezenta concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea totală a investiției, având valabilitate pentru toată



perioada de realizare a investiției, conform anexei nr. 4.

(6) În cazul neexecutării obligației de realizare a investițiilor, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric, acesta va fi notificat, având un termen de 30 de zile pentru rezolvarea situației.

(7) În cazul în care termenul final pentru punerea în funcțiune se va modifica prin act adițional la prezentul contract, din culpa concesionarului, acesta va achita, începând cu data de la care se află în întârziere, o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze ce ar fi trebuit livrată, corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere.

(8) Concesionarul nu se poate libera oferind despăgubirea convenită, iar concedentul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu.

(9) Penalitățile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

(10) Concedentul cere, în cazul prevăzut la alin. (7), atât îndeplinirea obligației de realizare a investiției, cât și plata despăgubirii. Plata despăgubirii nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

(11) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru garantarea investițiilor oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, începând cu data neexecutării obligației de realizare a investițiilor, din culpa concesionarului, cu notificarea prealabilă a acestuia.

(12) În situația executării scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor, scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

(13) Neprezentarea scrisorii bancare de bună execuție pentru garantarea investițiilor în termenul prevăzut la alin. (5), precum și neîndeplinirea obligației de reînnoire sau completare a acestei scrisori conform alin. (12) vor atrage încetarea de plin drept a contractului fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă, dacă situația nu se remediază în 15 zile de la data scadentă.

ARTICOLUL 5. Tarifele practicate de concesionar

- (1) Pe întreaga durată a derulării contractului, concesionarul se obligă să respecte tarifele de distribuție reglementate în contractele de distribuție a gazelor naturale.
- (2) Tarifele prevăzute la alin. (1) pot fi modificate pe durata de valabilitate a contractului, conform reglementărilor în vigoare.
- (3) Până la data la care concesionarul/afiliatul, după caz, asigură furnizarea gazelor naturale la preț reglementat și în baza contractelor-cadru conform prevederilor legale în vigoare, acesta se obligă să respecte, în contractele de furnizare, prețurile finale reglementate și metodologiile de reglementare a acestora, aprobate de către ANRE.

ARTICOLUL 6. Durata contractului

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării lui de către ambele părți.



(2) Contractul poate fi modificat în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

ARTICOLUL 6¹. Clauza suspensivă

(1) Prezenta procedură de atribuire este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive.

Având în vedere că la data lansării procedurii nu este semnat contractul de finanțare pentru Etapa I, semnarea contractului de concesiune se va realiza exclusiv după semnarea contractului de finanțare aferent Etapei I (prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”) și după obținerea/asigurarea fondurilor necesare pentru Etapa II.

Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă și în care semnarea contractului de concesiune poate fi amânată este de 12 luni de la data aprobării Raportului Procedurii (desemnarea câștigătorului). În cazul în care contractul de finanțare nu este semnat de către Concedent în acest termen de 12 luni, procedura de atribuire se anulează de drept, fără ca ofertanții să poată pretinde prejudicii sau costuri de participare.

ARTICOLUL 7. Drepturile și obligațiile concedentului

(1) Concedentul are următoarele drepturi:

- a) să verifice, în conformitate cu prezentul contract, stadiul de realizare a lucrărilor de investiții în sarcina concesionarului, modul de îndeplinire de către concesionar a obligațiilor specifice serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale ce îi revin acestuia și modul în care se prestează serviciul, conform clauzelor contractului;
- b) să urmărească îndeplinirea obligației de plată a redevenței conform contractului;
- c) orice alte drepturi prevăzute de prezentul contract sau de lege.

(2) Concedentul are următoarele obligații:

- a) să nu îl împiedice pe concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;
- b) să nu modifice unilateral contractul decât din motive excepționale în legătură cu interesul național;
- c) orice alte obligații prevăzute de prezentul contract sau de lege;
- d) să participe la finanțare cu cota-parte din realizarea investiției necesară înființării sistemului de gaze naturale care este nerentabilă pentru concesionar, conform obligațiilor asumate prin caietul de sarcini.

ARTICOLUL 8. Drepturile și obligațiile concesionarului

(1) Concesionarul, în calitate sa de operator de distribuție a gazelor naturale, la momentul obținerii licenței de operare are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;
- b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;
- c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații sau în caz de forță



majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;

e) să aibă acces la instalațiile de utilizare ale clienților finali pentru verificarea informațiilor referitoare la debitele

instalate, modificările efectuate, precum și ori de câte ori este necesară intervenția în scopul menținerii siguranței în funcționare a acestora;

f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a aparatelor/instalațiilor de utilizare care nu respectă prevederile legislației în vigoare și care pot pune în pericol securitatea persoanelor sau integritatea bunurilor, după certificarea neconformităților de către un operator economic autorizat de ANRE, altul decât viitorul operator de distribuție;

g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;

h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;

j) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție la momentul obținerii licenței de operare este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

(2) Concesionarul, în calitatea sa de distribuitor de gaze naturale, are, în principal, următoarele obligații:

a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție;

b) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, și să asigure capacitatea sistemului de distribuție pe termen lung;

c) să asigure accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;

d) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;

e) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;

f) să desfășoare activități conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condițiile de valabilitate asociate licenței.

(3) Pentru realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în cazul utilizării



bunurilor proprietate a terților, concesionarul are următoarele drepturi:

- a) să folosească aceste bunuri prin efectul legii;
 - b) să utilizeze bunurile conform condițiilor prevăzute în procesul-verbal de predare în exploatare și/sau în contract;
 - c) să includă costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreținere, reparații și modernizare și altele, efectuate pentru bunuri, la stabilirea tarifului pentru serviciul prestat, în condițiile reglementărilor ANRE specifice;
 - d) cu acordul proprietarului, să preia aceste bunuri în proprietatea sa, cu o justă despăgubire;
 - e) să dezvolte sistemul;
 - f) să utilizeze întreaga capacitate a bunului;
 - g) să asigure accesul unor noi solicitanți, cu respectarea uneia dintre următoarele condiții:
 - (i) prezentarea acceptului proprietarului;
 - (ii) prezentarea acordului solicitantului de acces privind despăgubirea proprietarului; acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să îl despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;
 - h) să solicite proprietarului bunului documente tehnico- economice care să facă dovada calității materialelor și lucrărilor efectuate, precum și a valorii investiției;
 - i) să înlocuiască bunurile în urma unor necesități apărute în scopul modernizării, măririi capacității sistemului sau ca urmare a creșterii gradului de uzură ori deteriorării acestora; concesionarul are obligația să înlocuiască aceste bunuri în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE în acest scop; concesionarul este proprietarul bunurilor astfel înlocuite.
- (4) Corelativ cu drepturile prevăzute la alin. (3), operatorii sistemelor de distribuție se obligă:**
- a) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor;
 - b) să opereze și să întrețină bunurile pentru funcționarea în condiții de siguranță a sistemului.
- (5) În vederea asigurării continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților, în cazul în care prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție se realizează prin intermediul bunurilor proprietate a terților, se interzice schimbarea destinației pentru care aceste bunuri au fost construite.**
- (6) Pentru realizarea obiectului contractului, concesionarul exercită drepturile și îndeplinește obligațiile prevăzute de art. 109-116 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.**

ARTICOLUL 9. Investiții

- (1) Concesionarul dezvoltă și reabilitează sistemul de distribuție a gazelor naturale în perimetrul concesiunii, în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu reglementările ANRE în materie.
- (2) Concedentul finanțează investițiile care urmează să fie realizate de concesionar, etapizat după cum urmează:



- ETAPA I: în primele 24 de luni de la data semnării contractului de concesiune **(semnarea contractului de finanțare de către Concedent)**, în valoare de 24.580.808,00 lei fără TVA, conform graficului din Anexa nr. 1;
- Cofinanțare Concesionar Etapa I.....
- ETAPA II: cu finalizare integrală în cel mult 48 de luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, în valoare de 103.241.897,72 lei fără TVA, conform graficului din Anexa nr. 1;
- Cofinanțare Concesionar Etapa II.....
- TOTAL investiție: 127.822.705,72 lei fără TVA (Deviz General din SF nr. 9SF/2025).

ARTICOLUL 10. Siguranța exploatării serviciului

Concesionarul se angajează să exploateze serviciul asigurând cu prioritate siguranța persoanelor și a bunurilor, inclusiv prin respectarea dispozițiilor legale și a prevederilor contractuale privind condițiile de executare a lucrărilor și alte aspecte legate de siguranța exploatării.

ARTICOLUL 11. Controlul concesiunii

- (1) Concedentul poate să procedeze la toate verificările utile pentru exercitarea drepturilor sale și poate să ia cunoștință pe loc sau prin copii de pe orice document tehnic ori contabil, care poate fi relevant pentru controlul efectuat de concedent, sub rezerva obligației de confidențialitate prevăzute în prezentul contract. Controlul va avea loc cu un preaviz de minimum 48 de ore, în care se va preciza obiectul acestuia.
- (2) Controlul va avea loc în timpul programului de lucru al concesionarului, pe costul și cheltuielile concedentului.
- (3) Concedentul nu poate interveni în niciun caz în gestiunea serviciului.
- (4) Concesionarul are obligația să permită concedentului accesul deplin pentru exercitarea de către acesta a dreptului de control.

ARTICOLUL 12. Raspunderea contractuala

- (1) În cazul în care activitățile concesionarului menționate în prezentul contract nu pot fi realizate din cauza neîndeplinirii obligațiilor asumate de către concedent, acesta din urmă este obligat să îl despăgubească pe concesionar, în condițiile legii.
- (2) În cazul în care concesionarul nu își îndeplinește obligațiile contractuale ori și le îndeplinește în mod necorespunzător, iar concedentul nu reziliază contractul conform art. 13 alin. (1) lit. e), acesta este obligat să îl despăgubească pe concedent, în condițiile legii și prezentului contract, în mod corespunzător prejudiciului adus, precum și să plătească, după caz, penalități și daune-interese, conform legislației în vigoare, în termen de 30 de zile de la data notificării primite de la acesta.
- (3) Concedentul și concesionarul vor lua măsurile necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a prevederilor prezentului contract în vederea evitării pagubelor față de părți.
- (4) În cazul în care concesionarul își îndeplinește obligațiile contractuale din punct de vedere fizic, acesta va notifica concedentul în acest sens, iar concedentul, după analizare, va considera îndeplinite



obligățiile contractuale chiar dacă acestea nu au fost îndeplinite din punct de vedere valoric.

ARTICOLUL 13. Incetarea contractului de concesiune

(1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei de valabilitate a contractului de concesiune;
 - b) la retragerea de către ANRE a licenței de distribuție a gazelor naturale și/sau a autorizațiilor corelative;
 - c) la retragerea dreptului de concesiune de către concedent, în condițiile legii, în situațiile în care titularul:
 - (i) nu efectuează volumul de lucrări în termenele prevăzute în contract;
 - (ii) nu respectă clauzele esențiale definite ca atare de către părțile din contract, care includ obligatoriu clauzele privind plata redevențelor și protecția mediului;
 - d) încalcă în mod sistematic condițiile de valabilitate ale licențelor de distribuție a gazelor naturale sau ale legislației privitoare la siguranța în funcționare a obiectivelor;
 - e) prin reziliere:
 - (i) de către concedent, în cazul nerespectării de către concesionar a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 3, 4, 8 și 9 și în alte cazuri admise de legislația în vigoare, cu plata unei despăgubiri, stabilită în condițiile legii; sau
 - (ii) de către concesionar, în cazul nerespectării de către concedent a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 7 alin. (2) lit. a) și b), cu plata unei despăgubiri de către concedent, stabilită în condițiile legii;
 - f) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
 - g) din alte cauze de încetare a contractului de concesiune, convenționale sau legale;
 - h) prin denunțare unilaterală de către concedent, în cazul în care interesul național sau local o impune, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului.
- (2) Cu excepția cazurilor în care se prevede altfel în prezentul contract, pentru a putea să treacă la rezilierea contractului de concesiune, conform alin. (1) lit. e), concedentul/concesionarul va notifica mai întâi concesionarul/concedentul cu privire la încălcările identificate și va indica termenul în care concesionarul/concedentul va trebui să remedieze situația, în cazul în care remedierea este practic posibilă. Acest termen nu poate fi mai mare de două luni.
- (3) În termen de maximum 60 de zile de la încetarea contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligația să predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele și documentele tehnice, indiferent de forma de stocare, în legătură cu realizarea serviciului și documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data încetării.
- (4) Concesionarul poate renunța la contractul de concesiune, sub rezerva îndeplinirii cumulative a



următoarelor condiții:

- a) a notificat concedentului și ANRE intenția sa de renunțare;
 - b) a pus la dispoziție concedentului documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data renunțării, precum și rezultatele acesteia;
 - c) a achitat concedentului redevența datorată până la momentul încetării concesiunii.
- (5) În situația prevăzută la alin. (4) concesionarul are obligația asigurării continuității serviciului pe o perioadă determinată, dar nu mai mult de 120 de zile.
- (6) După îndeplinirea de către concesionar a condițiilor prevăzute la alin. (4), concedentul emite decizia de încuviințare a renunțării, care va fi publicată, pe cheltuiala concesionarului, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a. Renunțarea la contract devine efectivă în termen de 60 de zile calendaristice de la data notificării intenției de renunțare.
- (7) Indiferent de motivul încetării contractului de concesiune, concesionarul rămâne răspunzător față de cei interesați pentru toate prejudiciile cauzate de exploatarea concesiunii și de lucrările efectuate, precum și pentru cele rezultate din relațiile contractuale cu aceștia, până la data încetării, inclusiv pentru pagubele constatate după data încetării, dar având cauze anterioare acestei date.
- (8) La încetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale aflate în proprietatea concesionarului pot fi preluate, în tot sau în parte, de către concedent sau de către un alt concesionar, cu acordul concedentului, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată, stabilită de ANRE.
- (9) În cazul în care contractul de concesiune încetează din vina exclusivă a concesionarului, acesta nu poate beneficia de compensații de la concedent sau alt concesionar, cu excepția unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată stabilită de ANRE.
- (10) La cererea scrisă a concedentului, concesionarul are obligația să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate prin contractul de concesiune, până la preluarea acestuia de către un alt concesionar, în termenul prevăzut de lege; în acest caz concesionarul va beneficia și de drepturile corelative ale acestei obligații, inclusiv să perceapă tarife. Perioada pentru care concesionarului i se poate cere să își asume o astfel de obligație nu poate depăși 90 de zile.
- (11) Concedentul are obligația:
- a) să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, preluarea serviciului de către alt concesionar de la concesionarul care este în situația de a nu își mai putea îndeplini obligația de prestare în regim de continuitate a serviciului, într-o perioadă determinată, care nu va putea depăși 120 de zile;
 - b) în termen de 120 de zile de la încetarea concesiunii potrivit prevederilor prezentului contract:
 - (i) să notifice concesionarului intenția sa cu privire la achiziționarea bunurilor aferente serviciului,



aflate în proprietatea concesionarului, la valoarea rămasă neamortizată, recunoscută în tarife reglementate, în baza unui contract de vânzare-cumpărare cu acesta; contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat cu un concesionar în termen de maximum 120 de zile calendaristice de la notificarea concedentului; sau

(ii) să organizeze o licitație pentru adjudecarea concesiunii și să prevadă expres, în caietul de sarcini și în contractul de concesiune care urmează să fie încheiat de către concedent cu noul concesionar, obligația noului concesionar de a achiziționa bunurile aferente serviciului, aflate în proprietatea vechiului concesionar, la aceeași valoare și nu mai târziu de 120 de zile.

(12) Decizia de retragere a concesiunii emisă de concedent poate fi contestată, în termen de 60 de zile de la comunicare, la instanța de contencios administrativ competentă. Decizia rămasă definitivă va fi publicată conform prevederilor legale.

(13) Licența corelativă concesiunii se retrage de ANRE, în condițiile încetării contractului de concesiune.

ARTICOLUL 14. Forta majora

(1) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea acestuia și să transmită documentele justificative în termen de 30 de zile calendaristice de la încetarea sa.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să ia toate măsurile posibile pentru limitarea consecințelor produse de un asemenea caz.

(3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate de către instituțiile abilitate, în condițiile legii.

(4) În cazul în care îndeplinirea vreunei obligații contractuale de către oricare dintre părți este împiedicată sau întârziată din motive de forță majoră:

a) pentru o perioadă consecutivă mai mare de 10 zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile vor începe discuții pentru a atenua efectele;

b) pentru o perioadă mai mare de 90 de zile calendaristice de la data producerii acestuia, partea căreia îi este opusă forța majoră are dreptul să solicite încetarea de drept și fără nicio formalitate a contractului, fără să poată pretinde daune-interese pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale ca urmare a cazului de forță majoră, în perioada afectată.

ARTICOLUL 15. Comunicari

(1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia.

(2) Comunicările în legătură cu prezentul contract se vor face la sediile prevăzute în partea introductivă a contractului de concesiune sau la adresele desemnate ca având această destinație.

(3) Termenul de comunicare este de 15 zile calendaristice de la data producerii modificării respective, dacă prin prezentul contract nu se prevede un alt termen.



- (4) În cazul în care comunicarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, considerându-se primită de către destinatar la data menționată pe această confirmare de oficiul poștal primitor.
- (5) Comunicările transmise prin fax, telex sau poștă electronică (e-mail) se consideră primite în momentul transmiterii, cu condiția existenței dovezii de primire.

ARTICOLUL 16. Clauza de confidentialitate

- (1) Părțile convin că termenele și clauzele prezentului contract sunt confidențiale, fiecare dintre părți obligându-se să nu transmită terților documente, date sau informații rezultate din derularea acestuia.
- (2) Părțile se obligă să nu dezvăluie, pe durata concesiunii sau după încetarea contractului de concesiune, pentru niciun motiv și față de nicio persoană, și nici să utilizeze vreo informație confidențială ori secretă obținută pe parcursul contractului, în legătură cu cealaltă parte.
- (3) În înțelesul prezentului contract, informații confidențiale sau secrete includ datele referitoare la activitățile comerciale, procesele tehnice, design sau finanțare ori relative la know-how, invenții sau inovații ori la alte aspecte în legătură cu serviciul prestat conform contractului de concesiune.
- (4) Părțile vor lua măsurile care se impun pentru respectarea de către personalul propriu a prevederilor alin. (1) și (2).
- (5) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) următoarele documente, date și informații:
- a) cele pentru a căror dezvăluire s-a primit acordul scris al celeilalte părți contractante;
 - b) cele care sunt sau ajung la dispoziția publicului altfel decât prin încălcarea contractului de concesiune;
 - c) cele pe care oricare dintre părți trebuie să le dezvăluie conform legii;
 - d) cele primite de către oricare dintre părți din partea terților, fără asumare de obligații privind păstrarea caracterului confidențial al acestora;
 - e) cele pe care concedentul este dator a le dezvălui în cadrul îndeplinirii atribuțiilor sale publice și administrative;
 - f) cele care sunt dezvăluite de către oricare dintre părți directorilor, funcționarilor, angajaților, subcontractanților, agenților sau consultanților săi, finanțatorilor și consultanților acestora, în măsura necesară pentru ca părțile să ducă la îndeplinire sau să asigure îndeplinirea ori să realizeze oricare dintre drepturile sale rezultând din contractul de concesiune, cu condiția ca toate aceste persoane să fie ținute de obligații de confidențialitate similare celor prevăzute de prevederile alin. (1) și (2) în legătură cu aceste informații.

ARTICOLUL 17. Transmiterea drepturilor si obligatiilor contractuale

Sub sanctiunea inopozabilitatii, concesionarul nu are dreptul sa subconcesioneze, in tot sau in parte, obiectul concesiunii altei persoane.



ARTICOLUL 18. Legea aplicabila si solutionarea litigiilor

- (1) Contractul este guvernat de legea română.
- (2) Părțile convin ca neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele privind interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie realizate pe cale amiabilă în termen de 10 zile lucrătoare, urmând ca, în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere, acestea să fie supuse jurisdicției instanțelor judecătorești competente din România.

ARTICOLUL 19. Amendamente

- (1) Cu excepția dreptului concedentului de a modifica partea reglementară a acestui contract, potrivit Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și cu excepția cazului în care se prevede altfel în prezentul contract, orice modificare și/sau completare a contractului de concesiune se va face prin act adițional, încheiat cu acordul ambelor părți contractante, în condițiile legii.
- (2) Părțile vor conveni modificarea contractului prin act adițional în următoarele situații:
 - a) în mod regulat, cu cel puțin..... luni înainte de începerea fiecărei perioade de reglementare, așa cum sunt acestea definite de reglementările ANRE;
 - b) în caz de modificare a cadrului legislativ sau reglementar cu privire la distribuția gazelor naturale sau cu privire la producția, importul ori transportul de gaze naturale și care ar avea incidență asupra distribuției de gaze naturale.
- (3) Ulterior semnării prezentului contract, în baza ofertei depuse se va întocmi actul adițional prin care se vor preciza termenele și obligațiile părților pentru edificarea obiectivului de investiții așa cum sunt ele prevăzute în Anexa 1.

ARTICOLUL 20. Documentele contractului

- (1) Documentele prezentului contract sunt:
 - s) Graficul lucrarilor de investitii pe etape – Anexa nr. 1 (Etapa I: 24.580.808,00 lei si Etapa II: 103.241.897,72 lei);
 - t) Lista zonelor delimitate (comunele Todiresti, Stroiesti, Ilisesti, Balaceana cu satele apartinatoare) – Anexa nr. 2;
 - u) Scrisoare de garantie bancara pentru redeventa – Anexa nr. 3;
 - v) Scrisoare de garantie bancara de buna executie pentru garantarea investitiilor – Anexa nr. 4
 - w) Caietul de sarcini – Anexa nr. 5;
 - x) Propunerea tehnica si propunerea financiara (oferta castigatoare) – Anexa nr. 6.
- (2) Anexele nr. 1-6 fac parte integranta din prezentul contract.

ARTICOLUL 21. Clauze finale

Prezentul contract ce contine pagini, impreuna cu anexele sale in numar de, ce fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere anterioara dintre acestea.



Contractul a fost încheiat astăzi,, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru ANRE, fiecare exemplar având aceeași valoare.

CONCEDENT

**Asociera Comunelor Todirești, Stroiești,
Ilișești, Bălăceana**

Semnatura / stampila:

Data:

CONCESIONAR

[Denumire ofertant castigator]

Semnatura / stampila:

Data: